



# LOCAL À LOUER

5, Rue de l'Aqueduc, local 110  
Victoriaville, QC



**EMPLACEMENT** Situé sur la rue de l'Aqueduc, à deux pas de la rue Notre-Dame Ouest.

**SUPERFICIE DU LOCAL** 3 270 p<sup>2</sup>

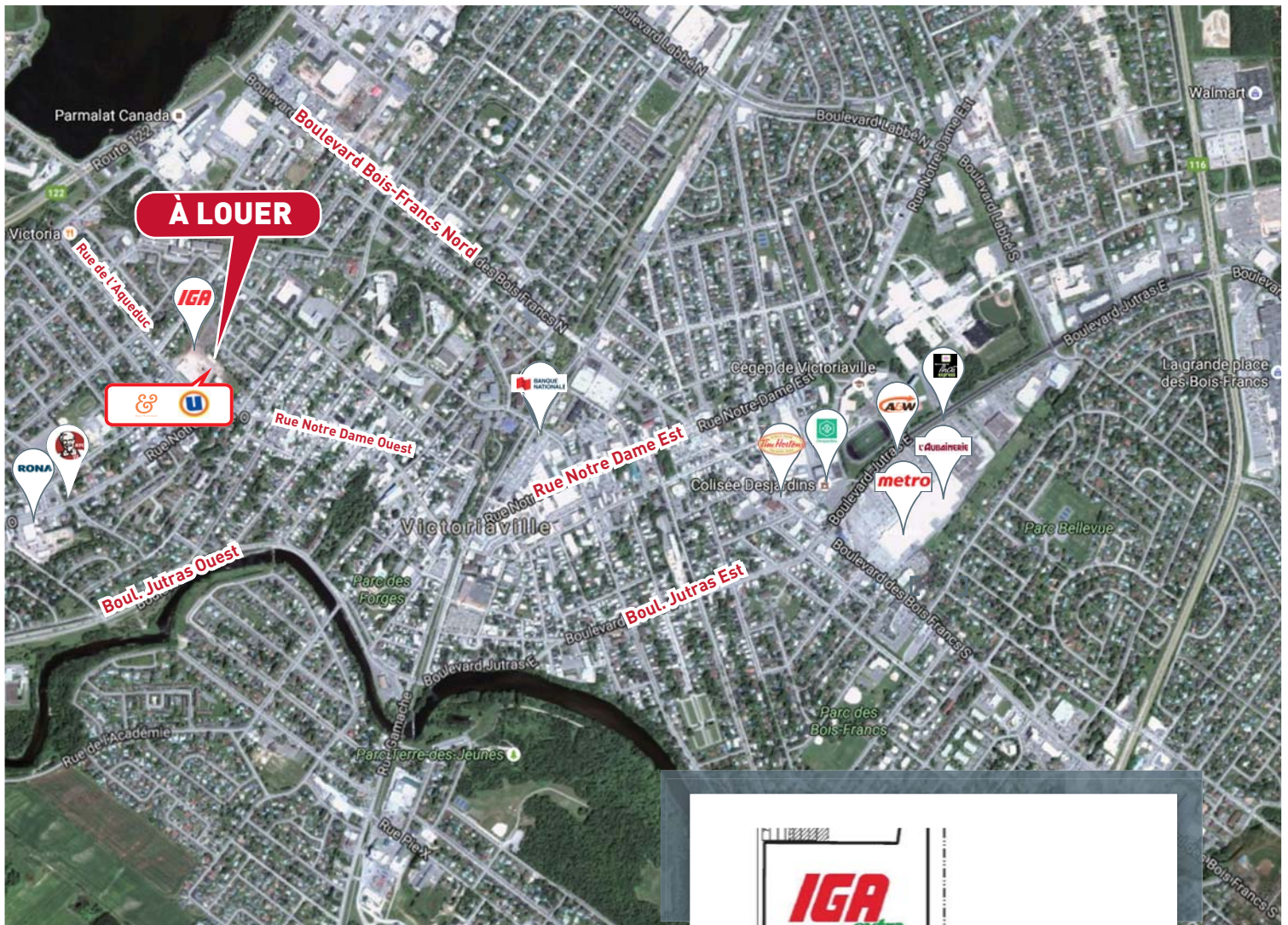
**DISPONIBILITÉ** Dès maintenant



**JEAN ADAMS**  
Location et développement  
jadams@bel-rive.com  
Cell : (418) 563-2150  
www.bel-rive.ca

**GROUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.**  
883, boul. des Forges, bureau 300  
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7  
Tél. : 819.376.9909  
Télec. : 819.376.2142

# PLAN DU SECTEUR



## FAITS SAILLANTS

### LE LOCAL PROPOSÉ

Local de 3 270 pieds carrés, situé entre une pharmacie Uniprix et un restaurant Ben & Florentine. Ce centre commercial, récemment construit, est facile d'accès et il est aménagé d'un grand stationnement à l'avant. Une épicerie IGA et de nombreux autres commerces l'entourent et il est situé au coeur d'un vaste secteur résidentiel.



**JEAN ADAMS**

Location et développement  
jadams@bel-rive.com

Cell : (418) 563-2150

www.bel-rive.ca

**GRUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.**

883, boul. des Forges, bureau 300  
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7

Tél. : 819.376.9909

Télec. : 819.376.2142