



LOCAL À LOUER

**8536, BOUL. INDUSTRIEL,
TROIS-RIVIÈRES (QC)**

EMPLACEMENT

Implanté au cœur du parc industriel de Trois-Rivières, à proximité stratégique des autoroutes 40 et 55.

SUPERFICIE

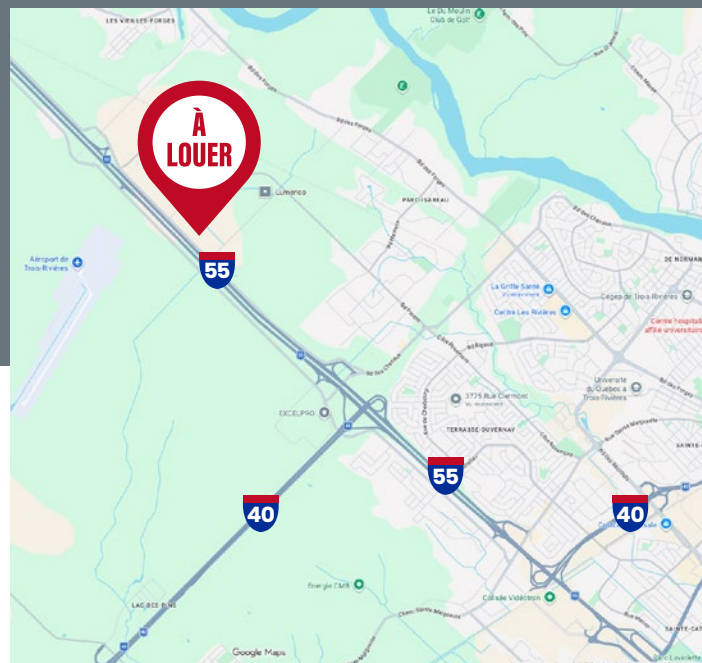
3 540 pi²

DISPONIBILITÉ

Disponible dès maintenant

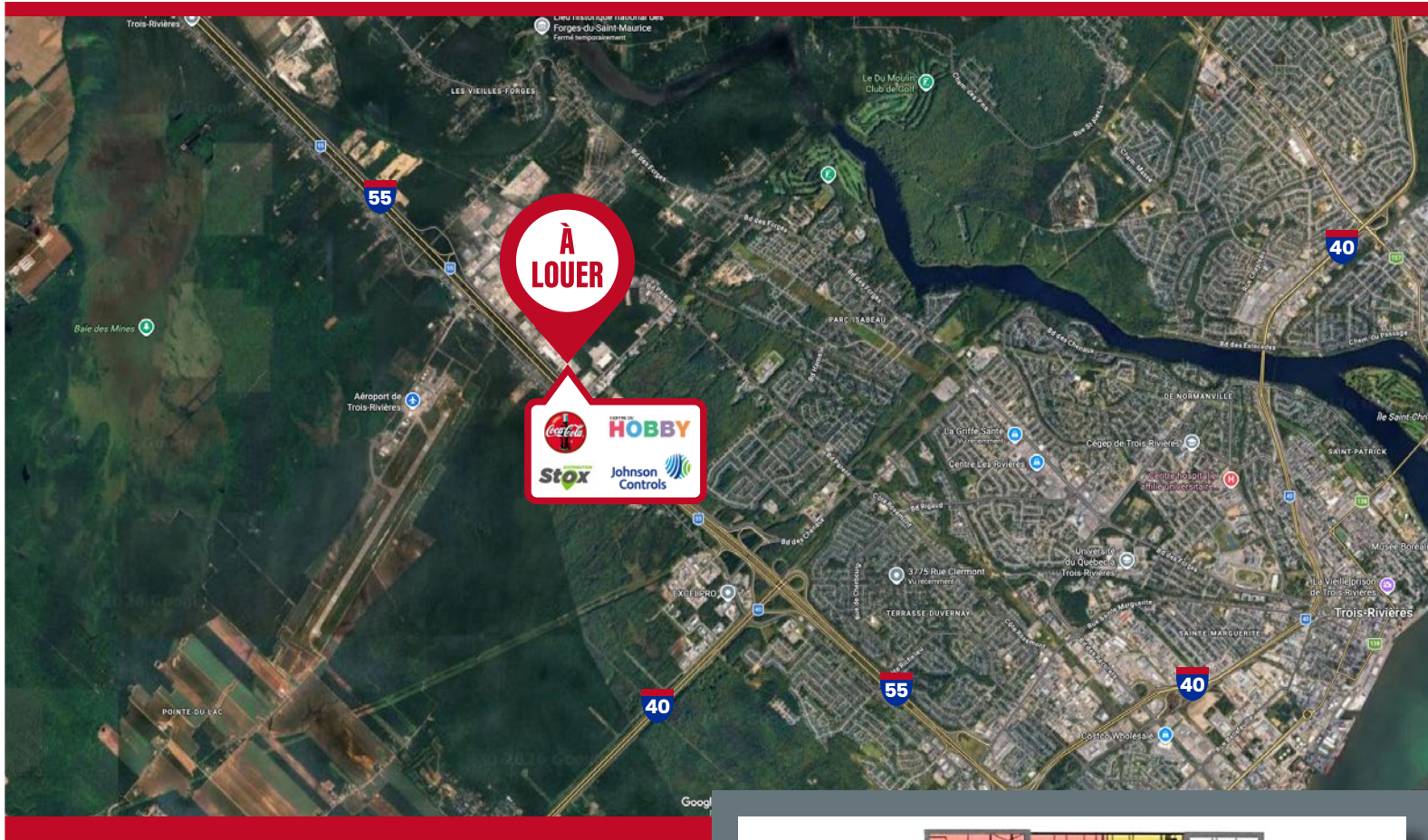
LOCATAIRES ACTUELS

Johnson Controls, Coca-Cola, Distribution Stox et Centre du Hobby



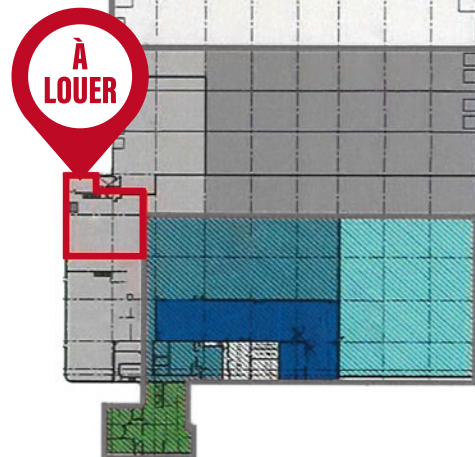
JEAN ADAMS
Directeur location et développement
jadams@bel-rive.com
Cell. : 418 563-2150
www.bel-rive.com

GROUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.
883, boul. des Forges, bureau 300
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7
Tél. : 819 376-9909



FAITS SAILLANTS

- Implantation au cœur du parc industriel de Trois-Rivières, un pôle d'affaires structurant en croissance, permettant l'accueil de locataires en commerce lourd, en industrie légère ou lourde ainsi qu'en haute technologie
- Accès direct aux autoroutes 40 et 55, axe logistique stratégique reliant Montréal, Québec et le Centre du Québec, facilitant les opérations manufacturières, technologiques et de distribution à grande échelle



BOUL. INDUSTRIEL



JEAN ADAMS
Directeur location et développement
jadams@bel-rive.com
Cell. : 418 563-2150
www.bel-rive.com

GRUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.
883, boul. des Forges, bureau 300
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7
Tél. : 819 376-9909