INDUSTRIEL

GROUPE IMMOBILIER
BEL-RIVE

LOCAL À LOUER

2370, RUE LOUIS-ALLYSON, TROIS-RIVIÈRES (QC)

EMPLACEMENT
À proximité de la sortie des Récollets de l'autoroute 40 Ouest.

SUPERFICIE
Local : 30 604 pi²
Possibilité de louer le local adjacent pour un total de 65 267 pi²

DISPONIBILITÉ
1er juin 2027

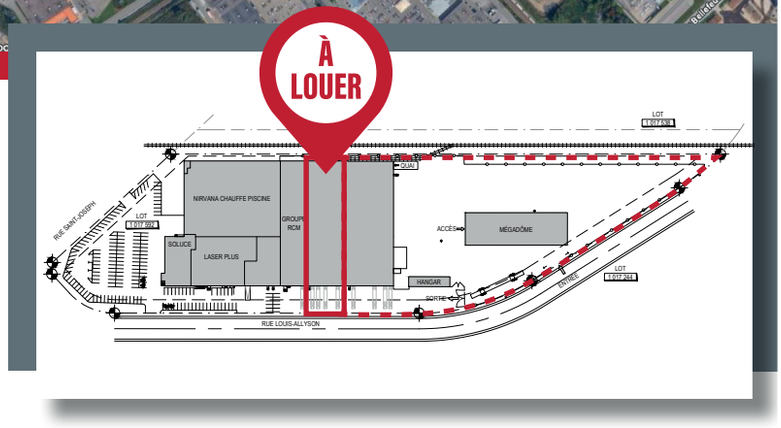
LOCATAIRES ACTUELS
L'Entre-Jeux, Laser Plus, Soluce Fiscalité et Comptabilité, Groupe Rcm, Nirvana Chauffe Piscine.

PHILIPPE BELLERIVE
Directeur financier
philippe@bel-rive.com
Cell. : **819 266-2121**
www.bel-rive.com

GROUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.
883, boul. des Forges, bureau 300
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7
Tél. : **819 376-9909**

PLAN DU SECTEUR

GROUPE IMMOBILIER BEL-RIVE



FAITS SAILLANTS

- Local de près de 30 000 pieds carrés, positionné à un emplacement stratégique près de la sortie de l'autoroute 40. Visibilité optimale, accès rapide et fort potentiel pour opérations à haut volume. Possibilité de louer le local adjacent pour un total de 65 267 pi².

PHILIPPE BELLERIVE
Directeur financier
philippe@bel-rive.com
Cell. : **819 266-2121**
www.bel-rive.com

GROUPE IMMOBILIER BEL-RIVE INC.
883, boul. des Forges, bureau 300
Trois-Rivières (Québec) G8Z 1T7
Tél. : **819 376-9909**